

Правила пользования канализацией

В соответствии с Правилами пользования канализацией (п. 5.8.7 правил и норм эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госкомитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу № 170 от 27.09.2003) собственники помещений должны:

- 1) содержать в чистоте унитазы, раковины и умывальники;
 - 2) не выливать в унитазы, раковины и умывальники легковоспламеняющиеся жидкости и кислоты;
 - 3) не бросать в унитазы предметы личной гигиены, кроме туалетной бумаги, строительный мусор, песок, сухие и разведенные строительные смеси и их остатки, тряпки, спички, кости, стекло, металлические и деревянные предметы;
 - 4) не бросать в систему канализации пищевых отходов;
 - 5) не допускать поломок установленных в квартире санитарных приборов и арматуры;
 - 6) оберегать санитарные приборы от ударов, механических нагрузок;
 - 7) оберегать полиэтиленовые канализационные стояки от воздействия высоких температур, механических нагрузок, ударов, нанесения царапин на трубах;
 - 8) не красить полиэтиленовые трубы и не привязывать к ним веревки;
 - 9) для очистки наружной поверхности пластмассовой трубы пользоваться мягкой влажной тряпкой, категорически запрещается применять металлические щетки;
 - 10) не пользоваться раковинами, умывальниками, унитазами, посудомоечными и стиральными машинами в случае засора в канализационной сети, т.е. запрещается производить любой слив воды в канализацию до устранения засора;
 - 11) немедленно сообщать эксплуатационному персоналу обо всех неисправностях системы канализации;
 - 12) при засорах полиэтиленовых канализационных труб запрещается пользоваться стальной проволокой, пластмассовые трубопроводы прочищать отрезком полиэтиленовой трубы диаметром до 25 мм или жестким резиновым шлангом.
- Запрещается в квартирах закрывать существующие каналы прокладки общих сантехнических коммуникаций капитальным способом. Для этого необходимо использовать легкосъёмные материалы.

К сожалению, отдельные собственники продолжают нарушать правила пользования жилыми помещениями. В результате неправомерных действий жильцов в канализационный стояк попадают предметы личной

гигиены, газеты, личные вещи, пищевые отходы, что провоцирует засор центрального стояка и затопление канализационными стоками технического подвала дома.

- **Ремонтные работы по устранению любого повреждения, возникшего вследствие неправильного использования любого сантехнического и прочего оборудования, производятся за счет собственника помещения, по вине которого произошло это повреждение. В случае засорения стояка канализации работа по его очистке производится за счет средств собственников квартир, в пользовании которых находится стояк.**

Канализация, предназначена для отведения стоков и жидких отходов от жилых домов!